



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR.214/2021** **privind modificarea și completarea H.C.L. 233/2018**

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,** **MIERCURI 30 IUNIE 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 273/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.273/2021;
- Raportul de specialitate nr.163/2021 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte imobiliare, prin care se propune modificarea și completarea H.C.L. 233/2018.

#### **Având în vedere :**

- Dispozițiile H.C.L. nr.233/2018 privind aprobarea Regulamentului, a Instrucțiunilor de participare la licitații și a modelelor cadru ale formularelor utilizate în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare;
- Dispozițiile art.7, art. 9 alin.1 lit.e, art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile secțiunii privind închirierea bunurilor publice din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- Dispozițiile art.858 - art. 875 Cod civil;
- Dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.50 alin.1 din Ordinul nr.5570/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar;
- Dispozițiile Ordinului MECTS nr.5349/2011 privind aprobarea Metodologiei de organizare a Programului "Școlă după școală", cu modificările ulterioare;
- Art. 129, alin 2 lit.(c) ,alin.7 lit.a) și f) și art. 300, art. 317, art. 338 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I, II și III din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** După art.1 al H.C.L. nr.233/2018 se introduce art. 1<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"Art.1<sup>1</sup> Licitația privind închirierea spațiilor/terenurilor excedentare se va realiza în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la închirierea bunurilor

proprietate publică. Documentația de atribuire va fi întocmită de către fiecare unitate de învățământ cu sprijinul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare."

**Art.II .** Art.2 și art.3 ale H.C.L. nr.233/2018 se abrogă.

**Art.III.** Cap.II, pct.II.1. teza 11 lit.(b), al Anexei nr.1 a H.C.L. nr.233/2018 se modifică și va avea următorul conținut:

" II.1:1.....Restricții aplicabile:.....

b) este interzisă subînchirierea sau cedarea de către chiriași a spațiilor sau mijloacelor închiriate de la unitățile de învățământ."

**Art.IV.** Cap.II, pct.II.2.2. al Anexei nr.1 a H.C.L. nr.233/2018 se modifică și va avea următorul conținut:

"II.2.2. (1) Închirierea sălilor de sport și a terenurilor de sport în aer liber este posibilă doar pentru intervalul de timp excedentar activităților educative sau a activităților desfășurate de cluburile sportive aparținând Consiliului Local al Municipiului Baia Mare și cluburile școlare de drept public.

(2) La închirierea terenurilor/sălilor de sport se va ține cont de respectarea concordanței între tipul de bază sportivă/sala tip A, tip B, mare, mică și clasificarea sporturilor (de echipă sau individuale) și categoria de vârstă a sportivilor."

**Art.V.** Cap.II, pct.II.4.2. al Anexei nr.1 a H.C.L. nr.233/2018 se modifică și va avea următorul conținut:

" II.4.2. Utilizarea acestor spații este posibilă doar pentru perioade de timp fracționat, respectiv ore/zile.

**Art.VI.** Cap.II, pct.II.4.9. al Anexei nr.1 a H.C.L. nr.233/2018 se completeaza prin introducerea alineatelor (5) - (8) cu următorul cuprins:

"(5) Cluburile sau asociațiile sportive de copii și juniori precum și cluburile sau asociațiile sportive de performanță de seniori organizate ca persoane juridice de drept privat fără scop lucrativ sau asociații fără personalitate juridică conform Legii nr.69/2000R, au posibilitatea utilizării prin încredințare directă a sălilor de sport și terenurilor de sport din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat, pentru perioade de timp fracționat în interiorul unei zile/săptămâni/luni, cu respectarea ordinii de prioritate prevazuta la alin.(2). În cazul în care pentru același interval de timp și aceeași locație există solicitări din partea a doua sau mai multe entități situate pe același nivel al ordinii de priorități, departajarea se va realiza pe baza de licitație.

(6) Repartizarea în vederea închirierii prin încredințare directă a orelor de desfășurare a activităților în sălile/terenurile de sport se va face după definitivarea orarului unităților de învățământ, în ședința publică a consiliului de administrație la care vor participa reprezentanții legali ai tuturor solicitanților, repartizarea făcându-se pe o perioadă egală cu un semestru școlar și distinct pe perioada vacanțelor școlare.

(7) Costul pe oră al utilităților aferente sălilor de sport sau energia electrică aferentă nocturnelor, în cazul terenurilor în aer liber se vor calcula de către unitățile de învățământ (contabil, administrator), vor fi aprobate de consiliul de administrație și afișate la loc vizibil.

(8) Situația sălilor de sport și terenurilor de sport din incinta unităților de învățământ preuniversitar de stat atribuite pentru folosire/închiriate, va fi înaintată de unitățile de învățământ

până la sfârșitul lunii septembrie spre luare la cunoștință de către Consiliul Local al Municipiului Baia Mare.”

**Art.VII.** Cap.II, pct.II.6.1. al Anexei nr.1 a H.C.L. nr.233/2018 se modifică și va avea următorul cuprins:  
" II.6.1. Comisia de evaluare va fi formată în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, fiind numită prin dispoziție de către conducătorul unității de învățământ preuniversitar, care exercită dreptul de administrare al imobilelor, reprezentanții Consiliului Local al Municipiului Baia Mare și reprezentanții primarului Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale unităților de învățământ, vor fi membrii în comisia de evaluare."

**Art.VIII.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.233/2018 rămân neschimbate.

**Art.IX.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Investiții Programe din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare și toate unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare.

**Art.X.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Investiții Programe;
- Unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Cirț Mircea  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	16
Pentru	16
Impotrivă	-
Abțineri	-